

# ПЛАН

## основных мероприятий ООО "Дирекция Голицыно-3" на 2014 год

№ п.п.	Наименование работ	Основание и объемы	Сроки выполнения	Примечание
1	Содержание и эксплуатация основных средств Общества	План ТО и ремонта на 2014г.	январь-декабрь	
2	Аттестация рабочих мест сотрудников администрации	Договор № 53/01/2014 от 24.01.2014г.	январь-май	
3	Выполнение требований Федерального Закона об обязательном страховании объекта повышенной опасности (ГРП)	Федеральный Закон от 21.07.1997г. №116; Федеральный Закон от 27.07.2010г. №225, Договор №2861-Л от 28.03.2014г.	март-ноябрь	
4	Организация работ по замене ВЛЭП на СИП , выбор подрядной организации. Заключение договора на выполнение работ	Ведомость деффектации ВЛЭП	январь-март	
5	Проведение работ подрядной организацией по замене ВЛЭП на СИП ул. Южная и Лесная.	Договор №1005-14 от 26.03.2014г. на выполнение работ	март-июнь	
6	Перераспределение светильников уличного освещения с частичной их заменой.	Ведомость деффектации	июнь-август	
7	Текущий (капитальный) ремонт пяти камер переключения системы водоснабжения.	Ведомость деффектации	апрель-ноябрь	
8	Ремонтно-восстановительные работы водяных и колодцев водоотведения (40-шт.).Выведение на нулевой уровень оголовков колодцев.	Ведомость деффектации	июнь-ноябрь	
9	Обследование центральной системы водоснабжения по исключению несанкционированного подключения.	схема водоснабжения	январь-декабрь	
10	Капитальный ремонт дорожного полотна: -выбор и заключение договора с подрядной организацией; составление плана и сметы ремонта.	Ведомость деффектации	июнь-сентябрь	
11	Мезанизированная уборка дороги.	Ежедневно	январь-декабрь	
12	Полив дороги.	с 6.30 кроме субботы и воскресенья	май-сентябрь	

13	Чистка лотков от мусора.	Два раза в неделю	апрель-ноябрь	
14	Сбор и вывоз мусора по обочинам дорог.	Ежедневно	январь-декабрь	
15	Восстановление ливневых стоков вдоль дорожного полотна в поселке. Устройство переходов.	Ведомость деффектации	июнь-октябрь	
16	Оказание помощи собственникам жилья по устранению попадания дренажных и ливневых вод в систему водоотведения.	Ведомость деффектации	январь-декабрь	
17	Ремонтно-восстановительные работы внешнего ограждения. Санитарная вырубка деревьев подрезка веток и кустов.	Ведомость деффектации	май-ноябрь	
18	Текущий ремонт инвентаря детской полщадки, обустройство площадки отдыха по ул. Южная и ул. 2-ой проезд.	Ведомость деффектации	май-сентябрь	
19	Установка забора на детской полщадке по ул.Южная.	Решение наблюдательного совета	апрель	
20	Посадка насаждений в поселке.	По плану озеленения	апрель	
21	Поддержание в исправном состоянии доски объявлений и почтовых ящиков.	Ведомость деффектации	июнь	
22	Совместно с дирекцией ЧОО "Иоан Воин" проводить работу по подбору сотрудников охраны.	Постоянно	январь-декабрь	
23	Наращивать технические системы охраны, по ул.Лесная и Южная установить камеры видеонаблюдения.	Инструкция по безопасности	май-сентябрь	
24	Разрабатывать меры по обеспечению безопасности проживания в поселке, регулярная смена пропусков, проверка паспортных данных у обслуживающего персонала.	Инструкция по безопасности	постоянно	
25	Постоянно проводить анализ данных о задолженности жителей за предоставленные коммунальные услуги перед Обществом, а также наличия задолженности перед организациями по снабжению ресурсами.	Договор об предоставлении коммунальных услуг	январь-декабрь	

|